

Restauratie Seinhuis Post T

Maastricht



Omschrijving van de werkzaamheden:

- Stralen en reinigen betonoppervlak
- Injecteren van scheuren
- Uitvoeren van betonreparaties
- Aanbrengen van beton conserveringen
- Aanbrengen van vloer afwerkingsystemen
- Aanstorten van betonnen dakluifel



Opdrachtgever:

Bouwbedrijf Lardenoije BV, Maastricht-Eijsden

Directie:

NS Stations, Eindhoven

Betononderzoek: Stork CMT, v/h Dewez

Consulting BV, Oisterwijk

Aanbestedingsvorm:

onderhands

Anneemsom ca.:

€ 80.000,- (exclusief bouwkundig werk)

Uitvoering:

augustus 2003 tot november 2003



Batec bv
Betonrenovatie
De Geerden 5
5334 LE Velddriel
Postbus 3080
5203 DB 's-Hertogenbosch
Telefoon 0418 - 63 56 98
Telefax 0418 - 63 59 74
E-mail info@batec.nl
Internet www.batec.nl

Restauratie Seinhuys Post T

Maastricht

Aan de betonconstructie van het in 1933 gebouwde seinhuis Post T, in het baanvak bij het station Maastricht, werden in de afgelopen jaren betonschades geconstateerd. Mede omdat het hier een beschermd rijksmonument betreft, was dit voor de beheerder de Nederlandse Spoorwegen regio Zuid-Nederland, reden om een uitgebreid onderzoek naar de staat van onderhoud van de betonconstructie uit te laten voeren. Batec heeft in 2003 de betonreparatie-werkzaamheden aan dit destijds door Ir. S. van Ravesteijn, architect-ingenieur der N.S., ontworpen monument uitgevoerd.

■ ONDERZOEK EN ADVIES

Om te bepalen wat de oorzaak en reden van de schade was, is in 2001 een uitgebreid betononderzoek uitgevoerd. Naast zichtbare, plaatselijke betonschades waren er enkele scheuren in de bordessen aanwezig. Tevens vertoonde de coating slijtage verschijnselen.

■ STEIGER

Voor een goede bereikbaarheid van alle onderdelen werd de bovenbouw van het Seinhuys, tot boven de hoofdspanningsleidingen, van een volledige vaste steigerconstructie voorzien. Deze werd volledig afgedicht, zodat geen materialen zoals grit en puin in het ballastbed van het spoor terecht konden komen. De onderbouw werd in de buitendienststellingen tijdens het weekend steeds van mobiel steigerwerk voorzien.



■ RESTAURATIE

Het gehele betonoppervlak is gereinigd met hoge druk water. Waar nodig zijn oude verflagen d.m.v. gritstralen geheel verwijderd. De betonnen dakluis bleek zeer sterk aangetast en vertoonde ernstige betonschade. Alvorens tot de eigenlijke betonreparaties over te gaan werden steeds hechtingsproeven aan de ondergrond uitgevoerd teneinde te bepalen of deze voldoende potentiële hechtsterkte bezat. Alle reparatie werkzaamheden zijn uitgevoerd conform de geldende CUR Aanbevelingen.

■ BETONCONSERVERING

Op de gestraalde en gereinigde betonnen ondergrond is als uiteindelijke bescherming voor de constructie gekozen voor een carbonatatie remmend drielaags Monolastex coatingsysteem. De vloeroppervlakken zijn voorzien van een waterdicht drielaags scheuroverbruggend systeem. Deze is ingestrooid met vuurgedroogd zand, zodat een stroef oppervlak is ontstaan.

■ VEILIGHEID EN PLANNING

Werken aan in gebruik zijnde sporen vraagt bijzondere voorbereiding en grote aandacht voor veiligheid tijdens de uitvoering van de werkzaamheden. Een gedegen voorbereiding en inschatting van de benodigde uitvoeringstijd is daarom van groot belang. Op grond van de planning worden de zogenaamde buitendienststellingen van het spoor aangevraagd. Een strakke planning en het nakomen van de gemaakte afspraken op het gebied van uitvoering, veiligheid en kwaliteit zijn een eerste vereiste. Gedurende vele weekeinden en nachten is door Batec aan Seinhuys Post T gewerkt. Een tijdige oplevering is gerealiseerd.

■ MONUMENT

Dit seinhuis met zijn kenmerkende W-vormige dak, ter voorkoming van hinderlijke zonlichtreflecties in de bedieningsruimte, werd in 1933 in 1,5 maand gebouwd. Vanwege de beperkte vrije ruimte tussen de sporen werd een ranke kolomconstructie ontworpen, waarop het eigenlijke seinhuis werd gebouwd. De gehele constructie werd in gewapend beton uitgevoerd. Het seinhuis functioneerde als bedieningsruimte voor de destijds nieuwe elektrische beveiliging van het treinspoor.

Batec is er trots op aan de restauratie van dit monument te hebben meegewerkt.